

Договор № _____
на отпуск технической воды.

г. Киров

« _____ » _____ 20__ г.

ООО «Радужнинский завод ЖБИ», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице исполнительного директора Кочеткова А.Б., действующего на основании доверенности № 777 от 01.12.2012 г., с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Поставщик» обязуется обеспечить водой «Потребителя», а «Потребитель» обязуется принять и оплатить оказанные услуги «Поставщику» в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются действующими Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации и Правилами технической эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения населенных мест, именуемые в дальнейшем Правила.

2. Обязанности сторон

2.1. Поставщик обязуется:

Обеспечить водой «Потребителя» в размере установленного лимита в количестве:

- техническая вода - _____ м³/мес.

2.2 Потребитель обязуется:

2.2.1. Своевременно производить оплату потребленной технической воды.

2.2.2. Присоединять субабонентов к собственным сетям водопровода только по разрешению «Поставщика».

2.2.3. Устанавливать водосчетчики на своем вводе. Водосчетчики приобретаются «Потребителем» и находятся на его балансе (в хозяйственном ведении) и обслуживании. Помещение водомерного узла является собственностью «Потребителя», находится в его эксплуатации и должно соответствовать нормативным требованиям. «Потребитель» обеспечивает сохранность и исправность приборов и устройств, предусмотренных в настоящем пункте.

2.2.4. Извещать «Поставщика» о неисправности водосчетчиков в трехдневный срок, а также заменить неисправный водосчетчик в течение 30 (Тридцати) дней начиная с момента поломки.

2.2.5. Производить поверку водосчетчиков согласно инструкции завода-изготовителя. В случае если водосчетчик не был своевременно поверен, то он считается неисправным.

2.2.6. Выполнять предписания «Поставщика» по замене водосчетчика, неисправных задвижек на обводных линиях.

2.2.7. Обеспечить беспрепятственный доступ работников «Поставщика» для осуществления контроля.

2.2.8. Сообщать «Поставщику» в трехдневный срок наименование, почтовые и платежные реквизиты и условия водоснабжения в случае их изменения или прекращения пользования.

3. Порядок учета

3.1. Учет количества израсходованной воды производится по показаниям водосчетчиков установленных по адресам «Потребителя».

3.1.1. Показания водосчетчиков заносятся в журнал форма ПОД-11 с подписью ответственного лица.

3.2. Количество израсходованной технической воды определяется при скорости движения воды в нем 1,2 м/сек и действии его с полным сечением в течение 24 часов в сутки в следующих случаях:

3.2.1. При отсутствии или повреждении водосчетчиков или пломб на них, а также пломб на задвижках обводных линий и негерметичном закрытии обводных линий.

3.2.2. При обнаружении самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к сетям «Поставщика» ответственность за осуществление самовольного присоединения к сетям «Поставщика» несет владелец устройств и сооружений, а к сетям «Потребителя» - сам «Потребитель» на основании п. 57.78 Правил.

3.2.3. При не обеспечении «Потребителем» доступа представителей «Поставщика» к водосчетчикам.

3.2.4. При непредоставлении ежемесячных показаний водосчетчика.

4. Расчет

4.1. Расчет за воду, израсходованную «Потребителем», производится следующим образом:

- за техническую – согласно тарифа ОАО «Ново-Вятка» за 1 куб.м. отпущенной воды и тарифа «Поставщика» на передачу технической воды, на основании предъявленных к оплате счетов-фактур.

В период действия договора тариф на воду может изменяться. Изменение тарифа в период действия договора не требует его переоформления.

4.2. Оплата за воду производится «Потребителем» в следующем порядке:

4.2.1. За 10 дней до наступления расчётного месяца, после предъявления «Поставщиком» счёта «Потребитель» производит авансовый платёж в размере 100% стоимости месячного лимита воды, указанного в п. 2.1. настоящего договора. «Потребитель» обязан указать в платёжном поручении номер договора, номер счёта, наименование и количество воды, за которое произведена предоплата.

4.2.2. Окончательный расчёт за истёкший месяц производится в течение 5 (Пяти) дней со дня выставления счета-фактуры «Поставщиком».

4.3. В случае если фактическое потребление воды по итогам месяца меньше величины, оплаченной «Потребителем» согласно п. 4.2.1. настоящего договора, то разница засчитывается в счет авансового платежа следующего месяца.

4.4. Оплата производится в кассу или на расчётный счёт «Поставщика». Датой оплаты является дата поступления денежных средств в кассу или на расчётный счёт «Поставщика».

По соглашению сторон возможны иные формы расчётов, не противоречащие действующему законодательству РФ.

5. Условия подачи воды.

5.1. Подача технической воды производится непрерывно исходя из имеющейся технической возможности и на условиях настоящего договора, Правил пользования системой водоснабжения в РФ.

5.2. «Поставщик» имеет право, предварительно предупредив «Потребителя» за 24 часа, ограничить или прекратить подачу воды при несоблюдении условий настоящего договора.

5.3. Ответственным лицом за водоснабжение объектов «Потребителя», сохранность водосчетчиков, пломб на нем, других водопроводных сооружений и устройств водомерного узла «Потребителя» назначается _____ телефон _____.

6. Ответственность сторон.

6.1. Ответственность за состояние и эксплуатацию водопроводных сетей, сооружений и устройств устанавливается актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

6.2. «Потребитель» несет ответственность:

- за сохранность и эксплуатацию сетей, сооружений и устройств, находящихся в его хозяйственном ведении или территории в соответствии с Правилами;

- за неисполнение предписаний «Поставщика». В данном случае, «Поставщик» вправе, предварительно предупредив «Потребителя» за 24 часа, прекратить полностью или частично подачу воды до момента исполнения предписаний.

6.3. В случае нарушения «Потребителем» сроков оплаты потреблённой воды «Поставщик» вправе потребовать уплаты «Потребителем» пени в размере 0,03% (Ноль целых три сотых процента) от суммы долга за каждый день просрочки.

6.4. При предоставлении недостоверных данных для расчета количества питьевой и технической воды «Потребитель» возмещает разницу по оплате за весь период исковой давности по действующим тарифам в момент обнаружения.

6.5. «Поставщик» имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, в случае неоднократного нарушения «Потребителем» предусмотренного настоящим договором порядка оплаты потреблённой воды, предупредив об этом «Потребителя» за 5 (Пять) календарных дней.

7. Срок действия договора.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, распространяется на отношения сторон по обеспечению водой, возникшие с «___» _____ 20__ г., и действует до «___» _____ 20__ года. Если за месяц до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон о своем намерении расторгнуть настоящий договор, то он продлевается на каждый последующий календарный год.

7.2. При досрочном расторжении договора по инициативе «Потребителя», он обязан предупредить «Поставщика» за месяц и произвести полную оплату за полученную техническую воду.

8. Общие условия.

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться путем переговоров. В случае если стороны не придут к соглашению, спор подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Кировской области. В случае подсудности дела судам общей юрисдикции дело передается на рассмотрение суда по месту нахождения Поставщика либо в соответствии с общими правилами подсудности, установленными действующим законодательством.

8.2. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору вступают в силу с момента подписания их сторонами.

8.4. Стороны при заключении, изменении и расторжении настоящего Договора могут пользоваться факсимильной связью и все документы, переданные по факсу, признаются Сторонами полноценными юридическими документами, имеющими простую письменную форму, и признаются Сторонами доказательствами в суде. При этом оригиналы документов, переданных посредством факсимильной связи, Стороны обязуются предоставить друг другу в кратчайшие сроки.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

8.6. Договор действителен с подписанным Приложением № 1 – акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям.

9. Реквизиты и подписи сторон.

Поставщик

ООО «Радужнинский завод ЖБИ»

Адрес: 610010, г. Киров, мкр. Радужный,

ул. Индустриальная, д. 7

ИНН 4345259058 КПП 434501001

Р/с 40702810700000101110

в ОАО КБ «Хлынов» г. Киров

к/с 30101810100000000711

БИК 043304711

тел.: 30-59-89

Исполнительный директор

Потребитель

Директор

_____/А.Б. Кочетков/

м.п.

_____/_____/

м.п.